



*Création  
Développement  
Transmission  
Soutien*



# ENTREPRENDRE SUR NOTRE TERRIT<sup>○</sup>IRE

Communauté de communes Castillon-Pujols



# Edito du Président



Bienvenue dans ce guide dédié à l'entrepreneuriat sur le territoire dynamique de la Communauté de Communes Castillon-Pujols.

Que vous soyez une entreprise établie ou un porteur de projet en quête d'un lieu propice à votre développement, ce guide a été conçu pour vous accompagner au mieux.

Être un chef d'entreprise est un véritable défi, qu'il s'agisse de monter son activité ou de la faire prospérer. C'est pourquoi la CDC Castillon-Pujols s'est engagée dans une démarche active de soutien.

Simple et pratique, ce livret est imaginé comme une porte d'entrée pour toute question et projet. Il renvoie à un interlocuteur physique qui vous



aide : création d'entreprise, développement, transmission ou encore difficulté rencontrée, nous vous fournissons des solutions concrètes pour avancer sereinement. Cet accompagnement peut être à la fois humain et financier, contactez-nous !

Enfin, entreprendre sur la Communauté de Communes Castillon-Pujols, c'est rejoindre une communauté d'acteurs économiques qui partagent des valeurs et s'entraident pour faire rayonner le territoire. C'est l'opportunité de participer à une dynamique collective où chaque succès individuel bénéficie aux habitants et à l'amélioration de leur cadre de vie.

Jacques Breillat,  
Président



Un livret !  
Pourquoi ?

Ce livret d'accompagnement a été conçu par nos services en collaboration avec des élus pour vous repérer dans les nombreuses structures d'accompagnement à la création et à la reprise d'activité.

Nous le savons, être ou devenir chef d'entreprise est un parcours du combattant au quotidien et le développement économique est au cœur de nos priorités intercommunales.

C'est pourquoi notre Communauté de Communes s'est engagée dans une démarche active et de soutien aux porteurs de projet.

Notre objectif est d'entreprendre de manière collective et responsable pour la bonne santé de notre territoire.

Ce livret a été conçu de manière pratique pour être à la fois une carte et une boussole, et ainsi vous aider à avancer au mieux dans vos projets. Il montre aussi la diversité des dispositifs d'accompagnement proposés sur notre territoire. Selon le stade de votre projet, de l'idée jusqu'au développement d'une activité, nous saurons vous accompagner.

**Patrick Coutarel**

1<sup>er</sup> Vice-président en charge du développement économique





La CDC

*vous accompagne !*

*Vous êtes porteur de projet, souhaitez vous développer, transmettre votre entreprise ou la relocaliser ?*

### **À Castillon-la-Bataille**

Sébastien Sublett-Leroux, manager de commerce

07 80 32 23 02

[commerce@castillonlabataille.fr](mailto:commerce@castillonlabataille.fr)

### **Sur les autres communes de la CDC :**

Patrick Coutarel, vice-président

06 84 24 94 86

[patrick.coutarel@gmail.com](mailto:patrick.coutarel@gmail.com)



# S O M M A I R E

1	<b>Le développement économique sur notre territoire .....</b>	<b>p5</b>
2	<b>Ressources sur la CDC.....</b>	<b>p6</b>
3	<b>Aides aux entreprises .....</b>	<b>p7</b>
4	<b>Je suis porteur de projet .....</b>	<b>p8</b>
5	<b>Je développe mon entreprise.....</b>	<b>p9</b>
6	<b>Je transmets mon entreprise.....</b>	<b>p10</b>
7	<b>Mon entreprise est en difficulté.....</b>	<b>p11</b>

# LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE SUR NOTRE TERRITOIRE

## NOTRE CDC CASTILLON-PUJOLS



**31**

COMMUNES



**19 800**

HABITANTS



**2 948**

FAMILLES  
AVEC ENFANTS



d'actifs



du territoire en haut  
débit numérique



**2 773**

entreprises

## Axes structurants

Rivière Dordogne,  
classée biosphère Unesco



Ligne de TER Bordeaux-Sarlat :  
à 35 minutes de la métropole

# RESSOURCES SUR LA CDC



## Club d'entreprises

### TECAP (Terre d'entreprises Castillon-Pujols)

Créé en 2014, TECAP regroupe tous les chefs d'entreprise qui souhaitent contribuer au dynamisme de l'économie locale. Il réunit des commerçants, des artisans, des indépendants ou encore des industriels.

📍 **Castillon-la-Bataille**

☎ **05 57 56 08 70**

🌐 **www.tecap33.fr**

## Co-working

### G-CO

Espace de coworking au cœur de Castillon-la-Bataille.

Né d'une volonté de mutualiser un lieu, du matériel et des savoir-faire, il s'adresse aux :

- travailleurs indépendants
- salariés en télétravail
- chefs d'entreprise
- formateurs

Sur place : bureaux individuels, salle de réunion et open space, fibre 100 mbits, imprimante et écran.

📍 **7 allées de la République**  
**33350 Castillon-la-Bataille**

☎ **06 63 29 44 99**

🌐 **www.g-coworking.fr**



## Associations de commerçants

### PLEIN CENTRE (Castillon-la-Bataille)

✉ **pleincentre@orange.fr**



### BRANNE ENVIES (Branne)



## Aides aux entreprises

La CDC met en place trois aides pour les entreprises :

- ✓ **AIDE À LA LOCATION**
- ✓ **AIDE À L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER**
- ✓ **AIDE AU MATÉRIEL PRODUCTIF**

Tous les renseignements ici :

En parallèle, la ville de Castillon-la-Bataille soutient elle aussi également les entreprises qui s'installent ou se développent sur la commune.



# AIDES AUX ENTREPRISES

Notre Communauté de Communes, en partenariat avec la région Nouvelle-Aquitaine, a mis en place des aides aux entreprises.

1

## ✓ AIDE À LA LOCATION

Les dépenses éligibles : **location d'un local sur le territoire intercommunal destiné à l'exercice d'une activité artisanale ou commerciale. La part éligible du loyer considéré à la subvention est limitée au montant de la partie professionnelle du local, hors charges.**

Montant de l'aide : **20% du loyer hors charges, établie conformément aux prix du marché. La dépense plafonnée annuelle du loyer hors charges est de 12 000€.**

2

## ✓ AIDE À L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER

Dépenses éligibles : **toutes les dépenses liées à l'acquisition, la réhabilitation, l'extension ou la construction de locaux commerciaux, industriels ou tertiaires :**

- Travaux réalisés par une entreprise tiers couverte par une assurance décennale.
- Honoraires liés à ces travaux (maîtrise d'œuvre, étude de sols, BET fluides, BET structures...).

Montant de l'aide : **5% du montant HT des dépenses pour une dépense plafonnée à 50 000€ HT.**

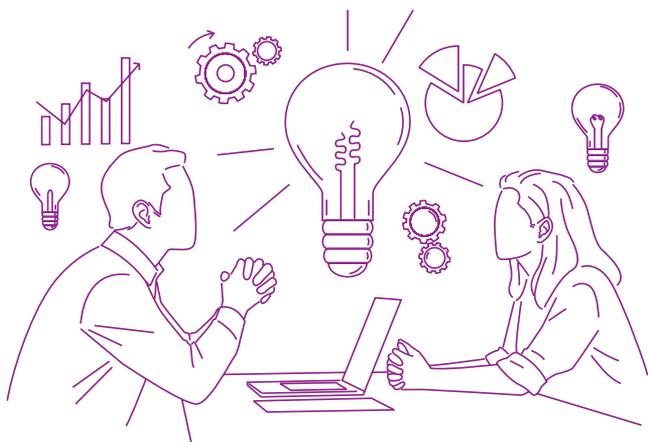
3

## ✓ AIDE AU MATÉRIEL PRODUCTIF

Dépenses éligibles : **opérations d'investissement du mobilier productif réalisés par une entreprise permettant le développement de son activité sur le territoire.**

Acquisitions de bien matériels ou immatériels nécessaire au développement de l'entreprise. Matériel d'occasion éligible sous réserve de la production d'actes authentifiant la vente et d'une attestation du vendeur selon laquelle le matériel n'avait pas été subventionné à l'origine.

Montant de l'aide : **20% du montant HT des dépenses pour une dépense plafonnée à 10 000€ HT.**



## À VENIR

Des aides pour les auto-entrepreneurs du commerce et du secteur de la santé.

# JE SUIS PORTEUR DE PROJET

## 1 ÉCRIRE SON PROJET

Objectifs, missions

## 2 ÉTUDIER LA FAISABILITÉ

Forces, faiblesses (SWOT), étude de marché, analyse concurrentielle

## 3 FORMALISER

Statut, fiscalité, lieu d'implantation

## 4 FINANCER

Sources, aides, budget prévisionnel

## 5 METTRE EN ŒUVRE

Plan d'actions, gestion, suivi, évolution, plan de communication et marketing

## 6 OUVRIR

Lancement, inauguration

## 7 DÉVELOPPER

Perspectives d'évolution



La CDC et le manager de commerce vous accompagnent et vous orientent dès l'étape 2. CONTACTEZ-LES DÈS QUE VOTRE PROJET EST ÉCRIT.

Castillon-la-Bataille : 07 80 32 23 02  
Sur la CDC : 06 84 24 94 86

# JE DÉVELOPPE MON ENTREPRISE

## ANALYSER

1

Diagnostic général de l'existant

## DÉVELOPPER

2

Stratégie de développement, vision, objectifs de croissance

## PRÉPARER

3

Plan d'action, plan de financement, ressources humaines

## VALORISER

4

Communication, marketing

## ÉVALUER

5

Suivi, bilan et ajustements

### ASTUCE

La CDC et le manager de commerce vous accompagnent et vous orientent dès l'étape 2.

CONTACTEZ-LES DÈS QUE VOUS AVEZ ANALYSEZ VOTRE ENTREPRISE.



Castillon-la-Bataille : 07 80 32 23 02  
Sur la CDC : 06 84 24 94 86

# JE TRANSMETS MON ENTREPRISE

## 1 ANTICIPER

Nouveau projet, retraite

## 2 PRÉPARER

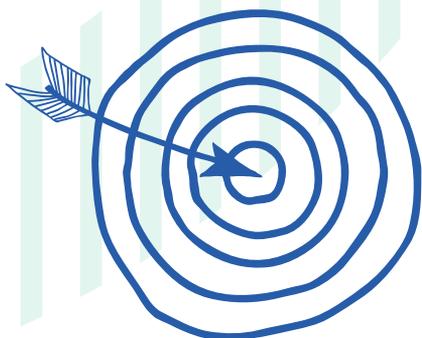
Évaluer son entreprise, plan d'actions, recherche de repreneurs potentiels

## 3 CONCRÉTISER

Déclaration d'intention de cessation, choix et accompagnement du repreneur



La CDC et le manager de commerce vous accompagnent et vous orientent dès l'étape 2.  
PENSEZ À ANTICIPER BIEN AVANT DE CHANGER D'ACTIVITÉ.



Castillon-la-Bataille : 07 80 32 23 02  
Sur la CDC : 06 84 24 94 86

# MON ENTREPRISE EN DIFFICULTÉ

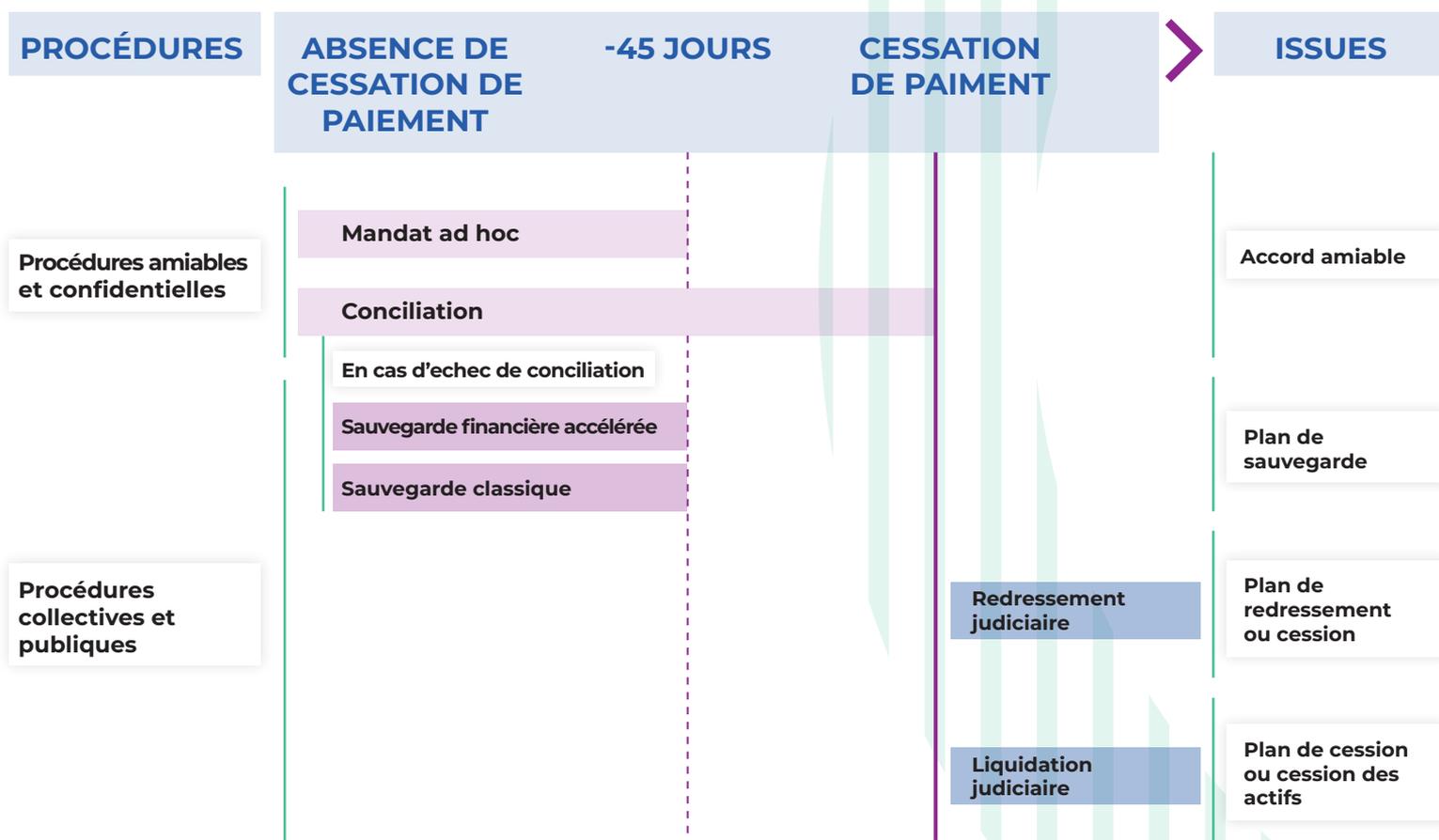
## ANTICIPER ET DÉTECTER 1

Suivi de l'entreprise, identification des causes

## TRAITER 2

Aide de professionnels, procédures

### PANORAMA DES PROCÉDURES



### ASTUCE

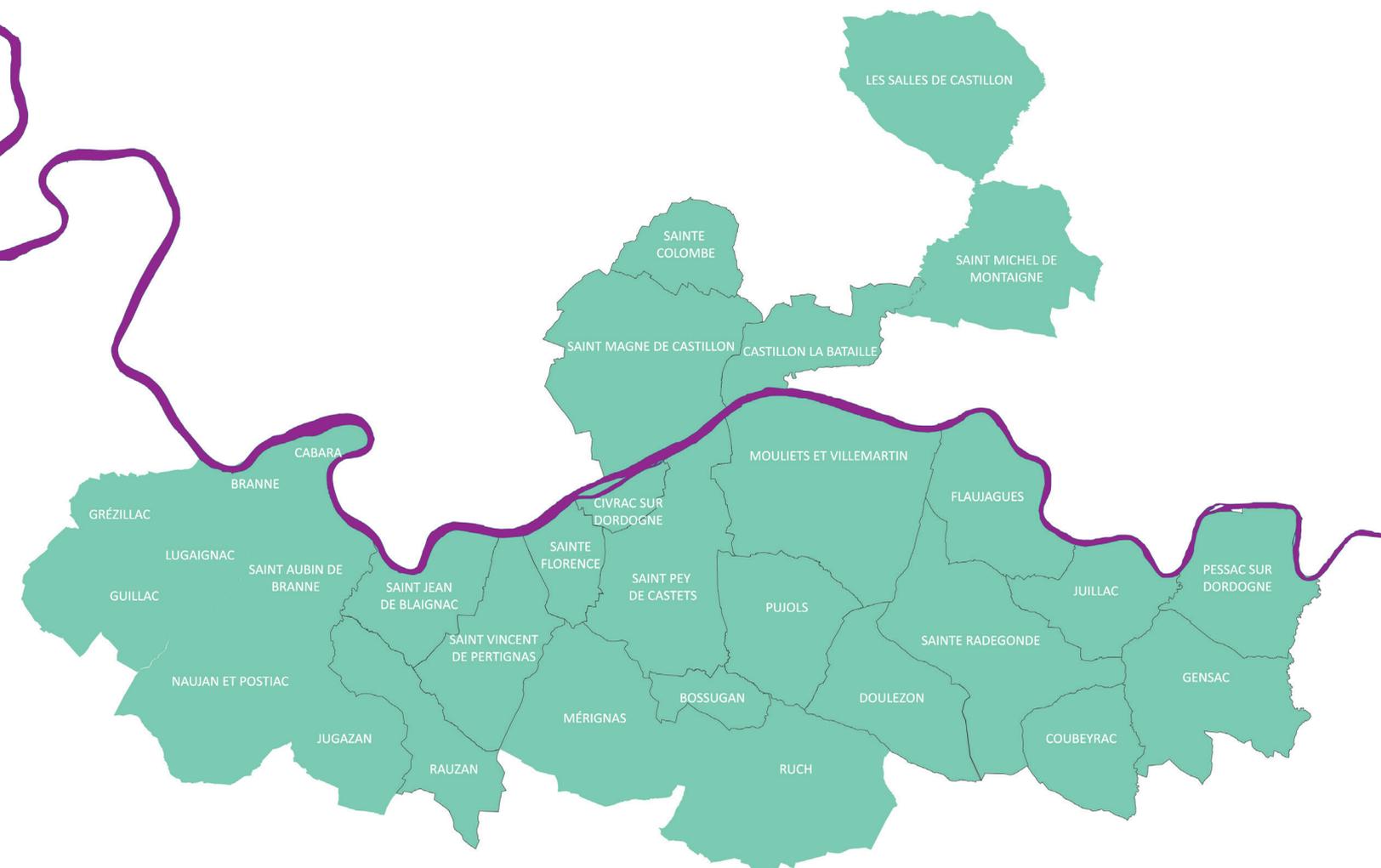
La CDC et le manager de commerce vous accompagnent et vous orientent dès l'étape 1.

N'ATTENDEZ PAS D'ÊTRE EN DIFFICULTÉ POUR LES CONTACTER. ILS VOUS ACCOMPAGNENT ÉGALEMENT POUR TOUTE DIFFICULTÉ AUTRE QUE FINANCIÈRE.

Castillon-la-Bataille : 07 80 32 23 02  
Sur la CDC : 06 84 24 94 86

# CASTILLON PUJOLS

Communauté de communes



 Page Facebook

Site internet



1 allée de la République – 33350 Castillon-la-Bataille

