



*Faire
territoire
ensemble*

Objet de la réunion :

**Réunion publique
Saint-Michel-de-Montaigne**

27/02/2024 - Centre d'Interprétation Montaigne



Sommaire

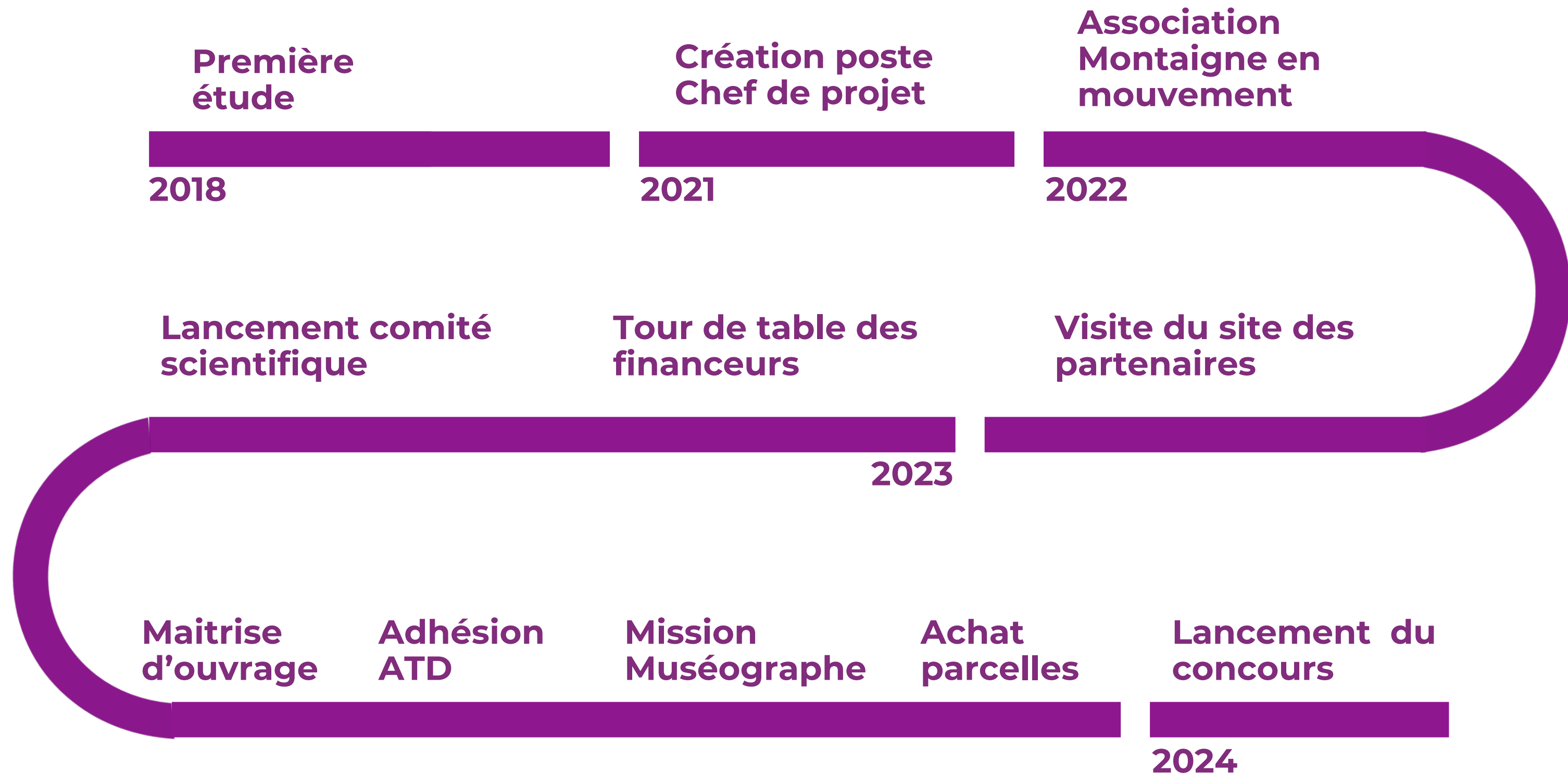
- 1.** Contexte
- 2.** Centre d'Interprétation
- 3.** Projet
- 4.** Echéancier
- 5.** Questions/Réponses

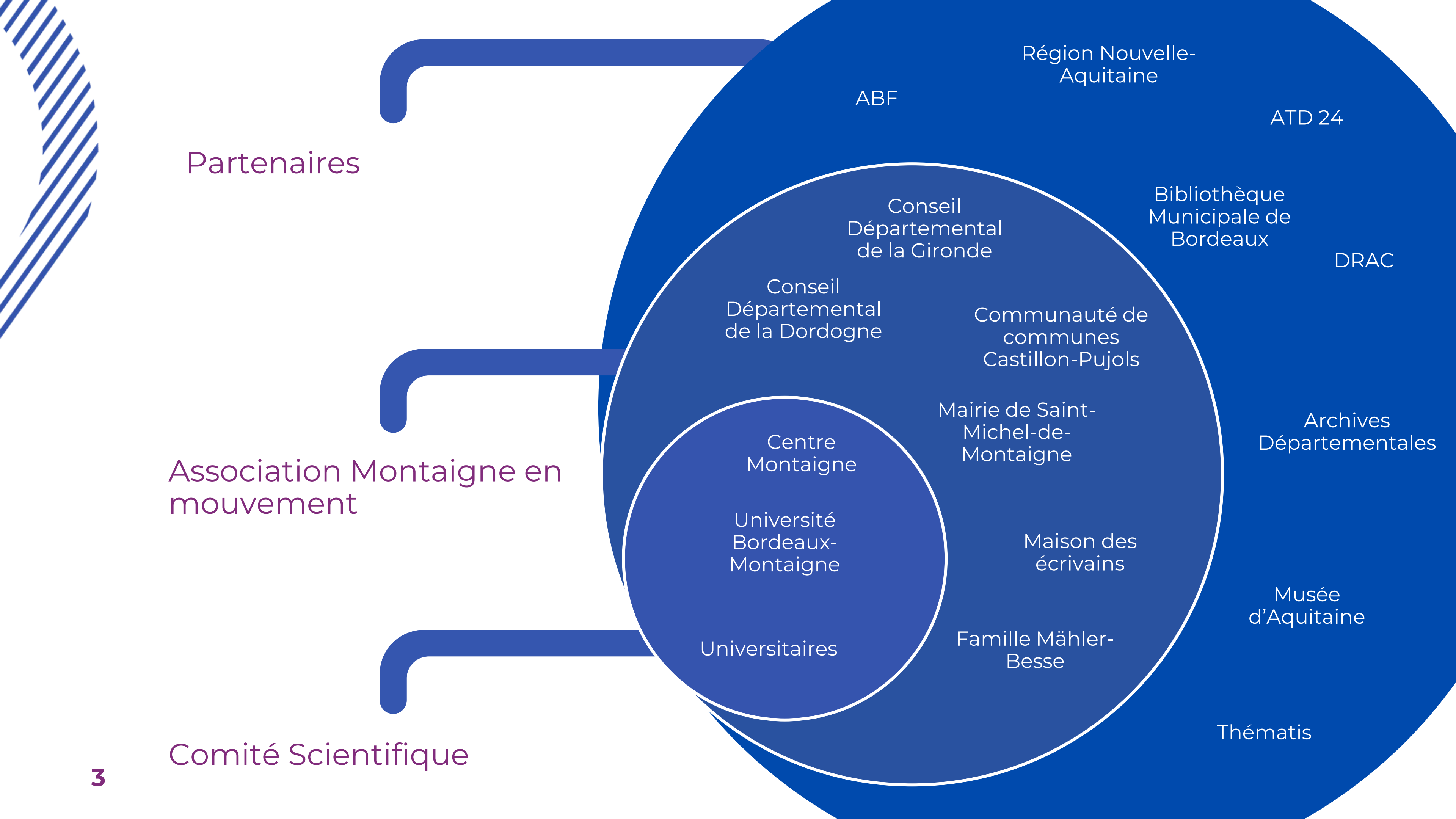


1. Contexte

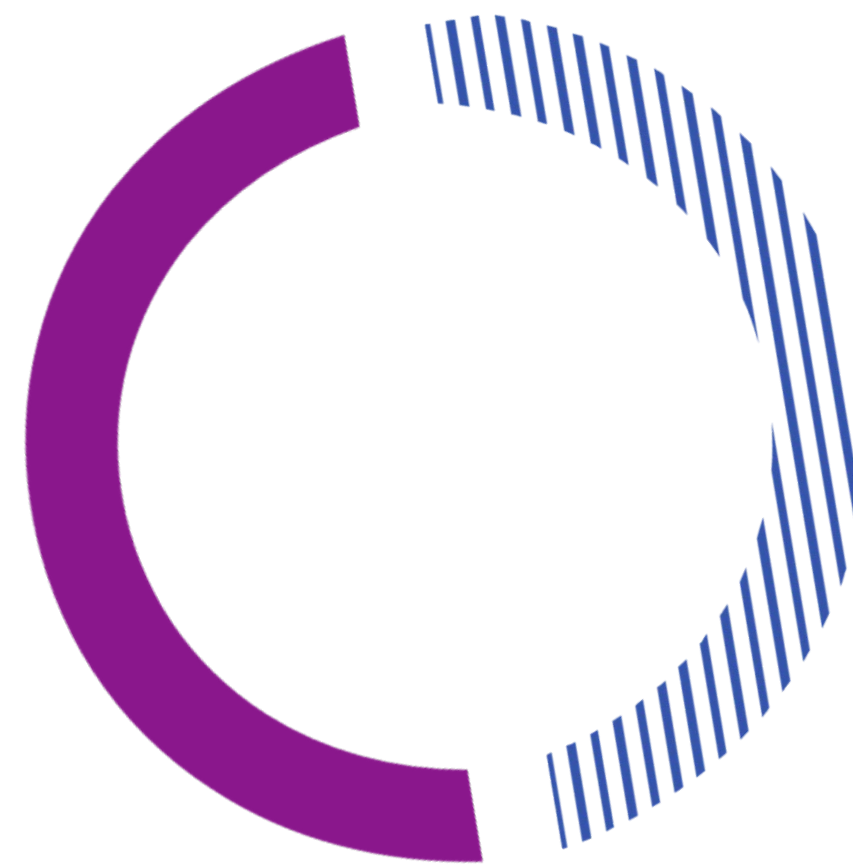


Délibérations et temps forts





2. Centre d'Interprétation



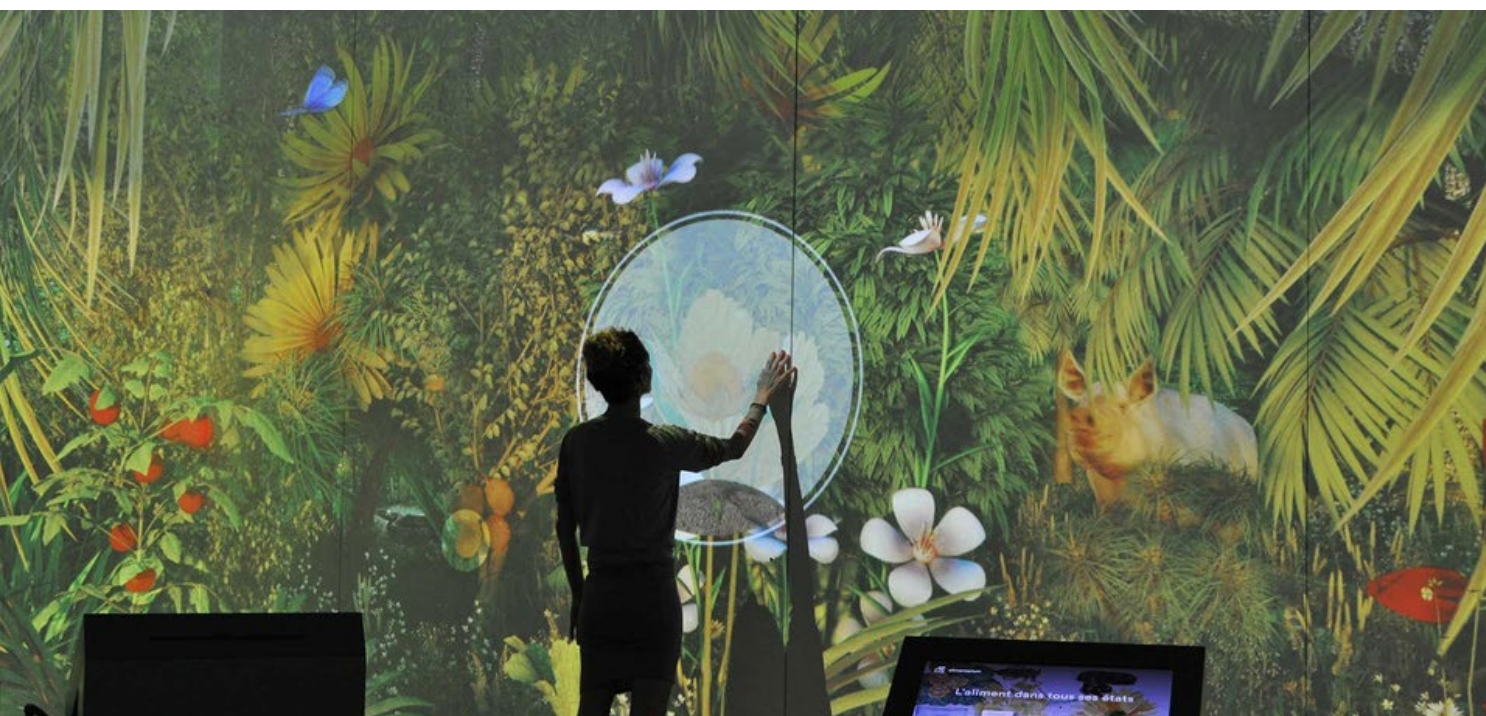


Thématis: Muséographes



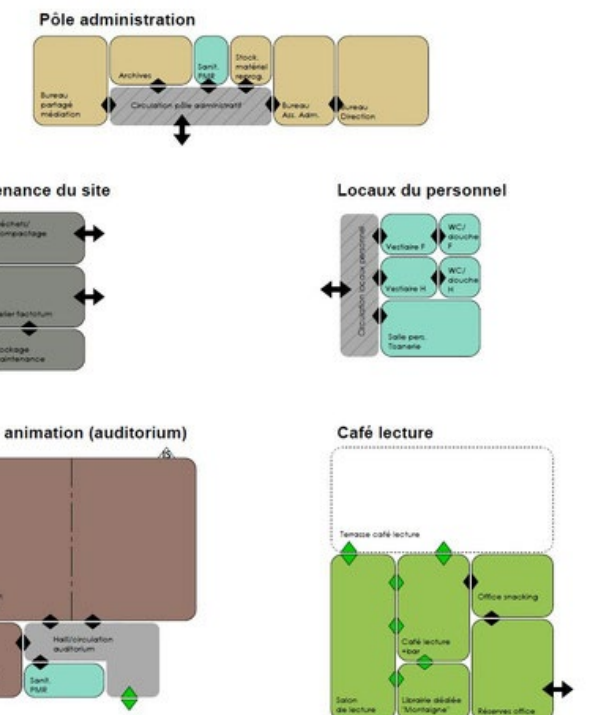
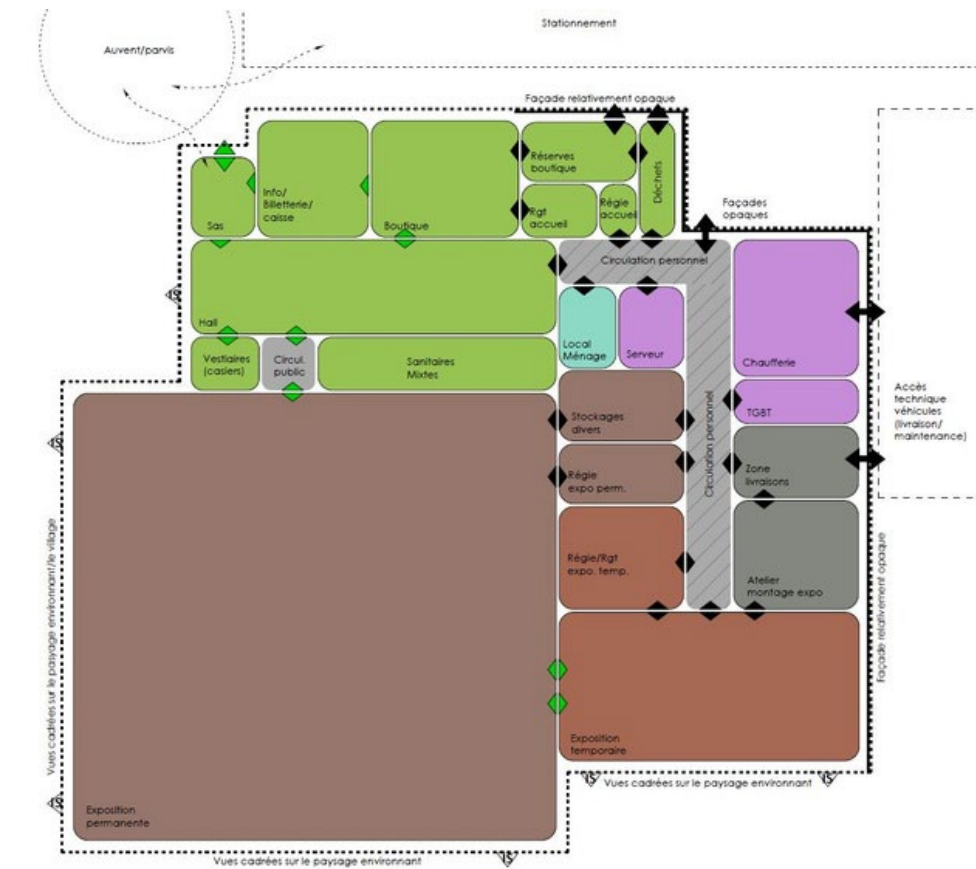
Muséographe: qu'èsaquo?

- créer le parcours narratif
- travailler sur le contenu
- en lien avec le Comité scientifique
- vulgariser



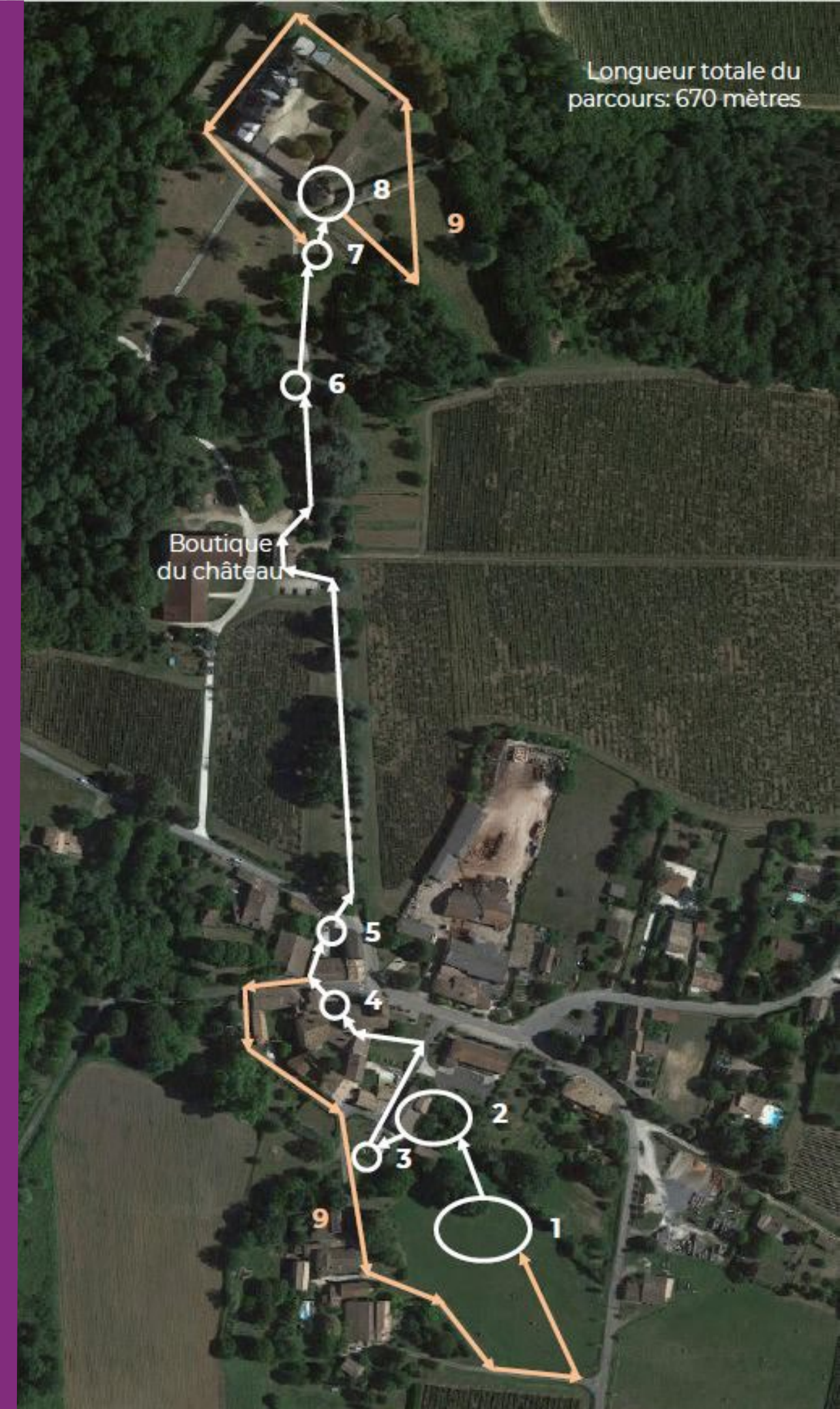
Evolution du projet

vers une sobriété foncière et écologique



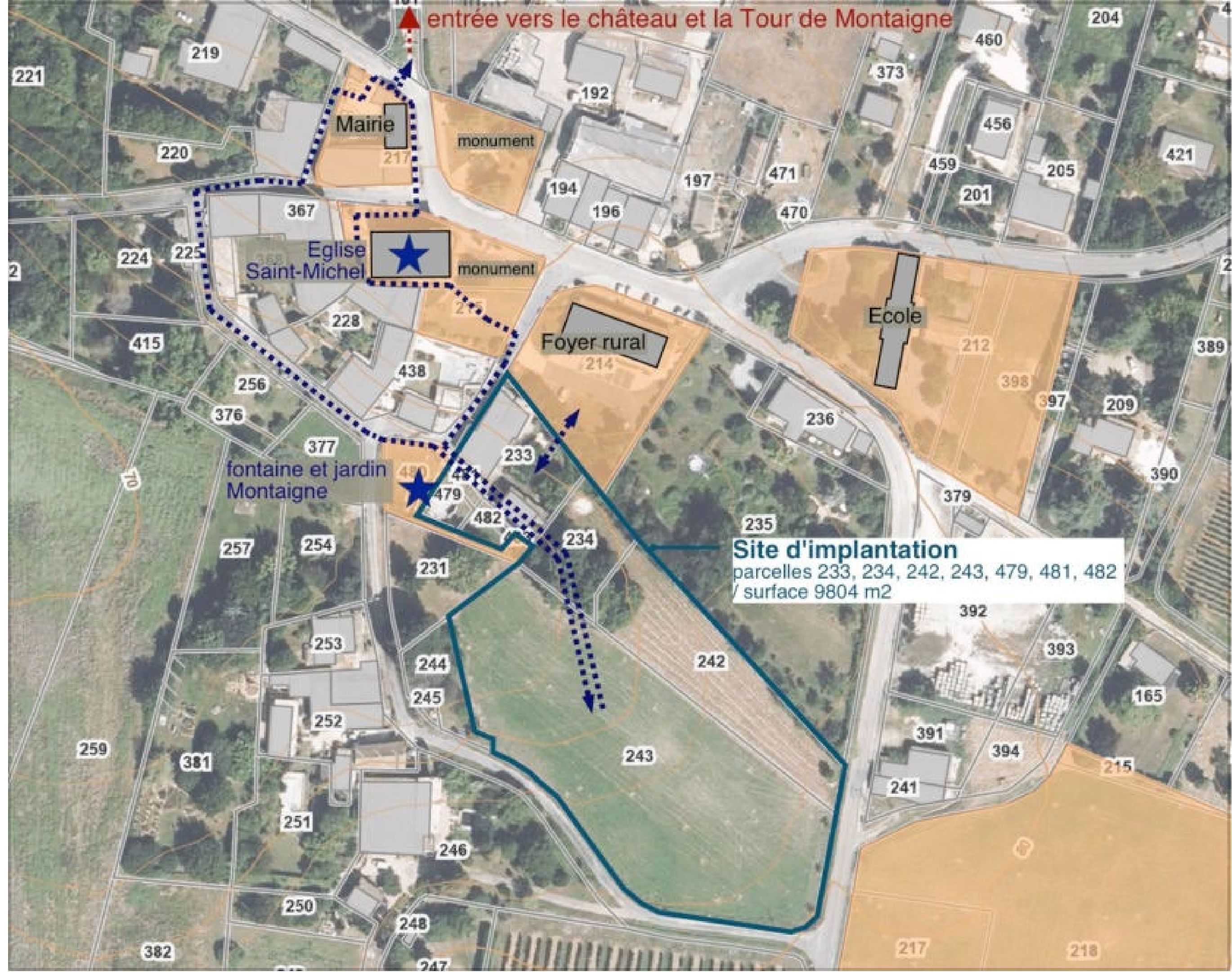
Emprise foncière





Gestion des flux

Pistes de réflexion



Stations paysagères

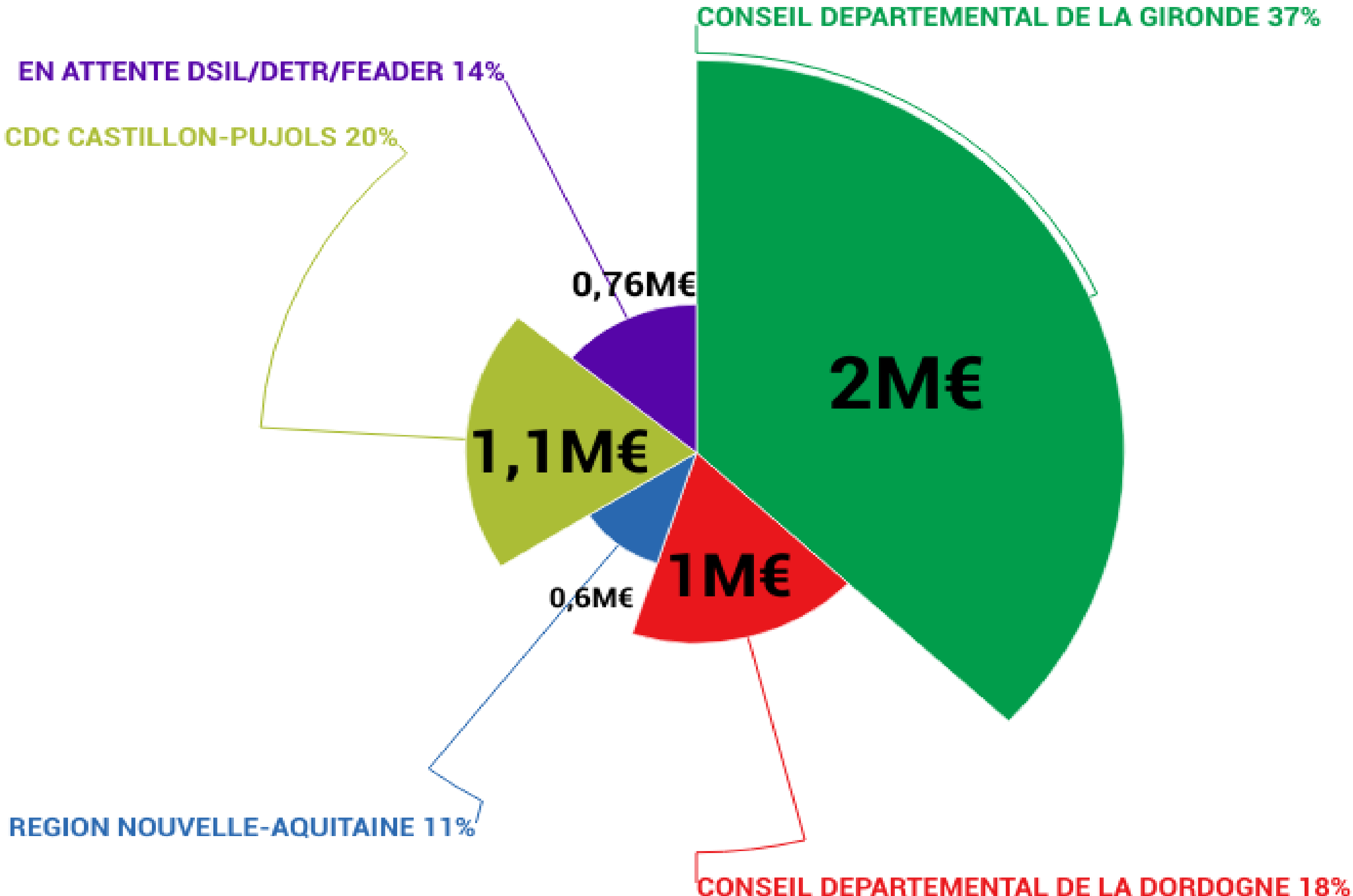




3. Projet



Financement prévisionnel à l'investissement



TRAVAUX
3 720 000€

**PRESTATIONS
INTELLECTUELLES**
695 000€

**ACHATS DE
PARCELLES**
345 000€

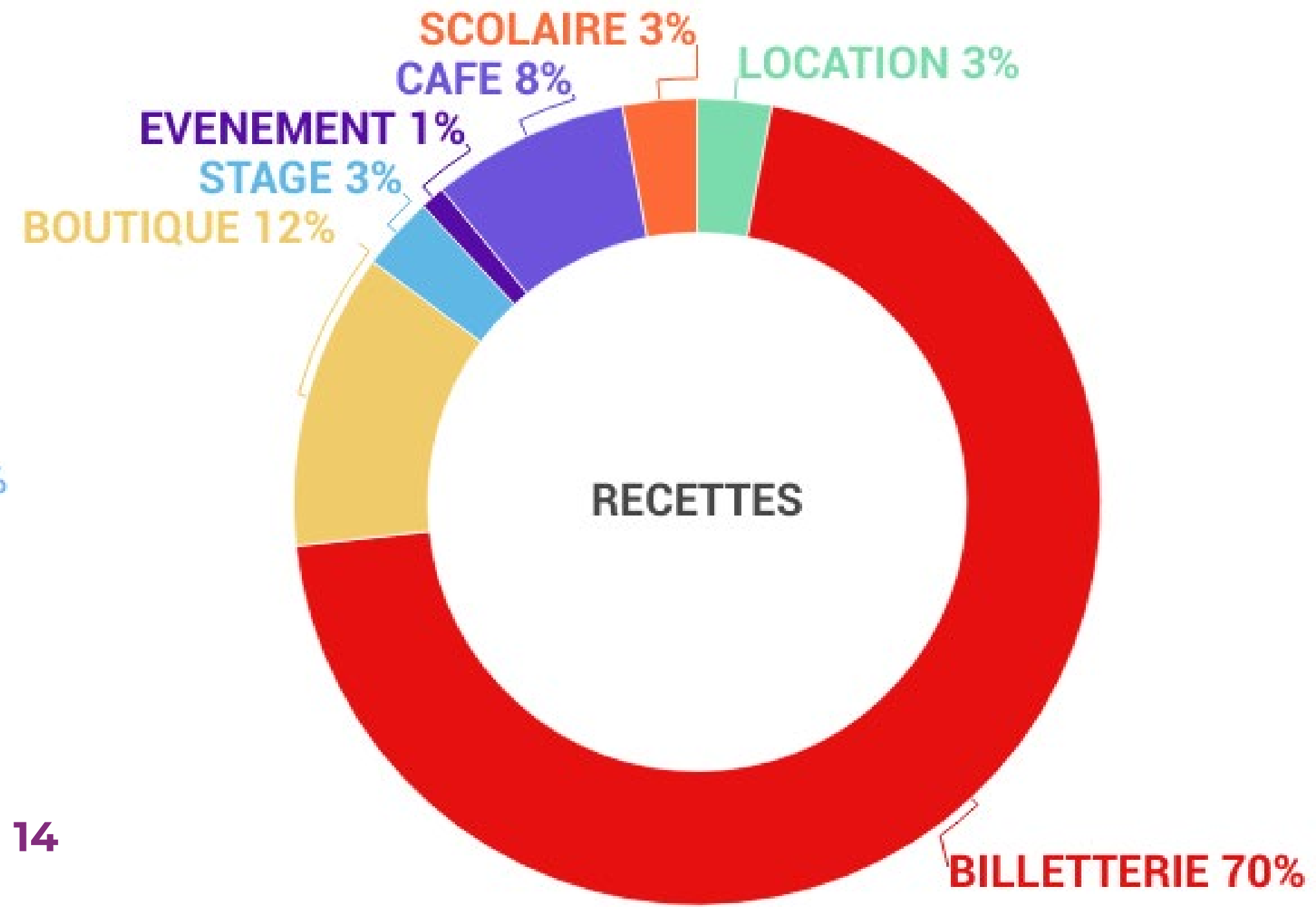
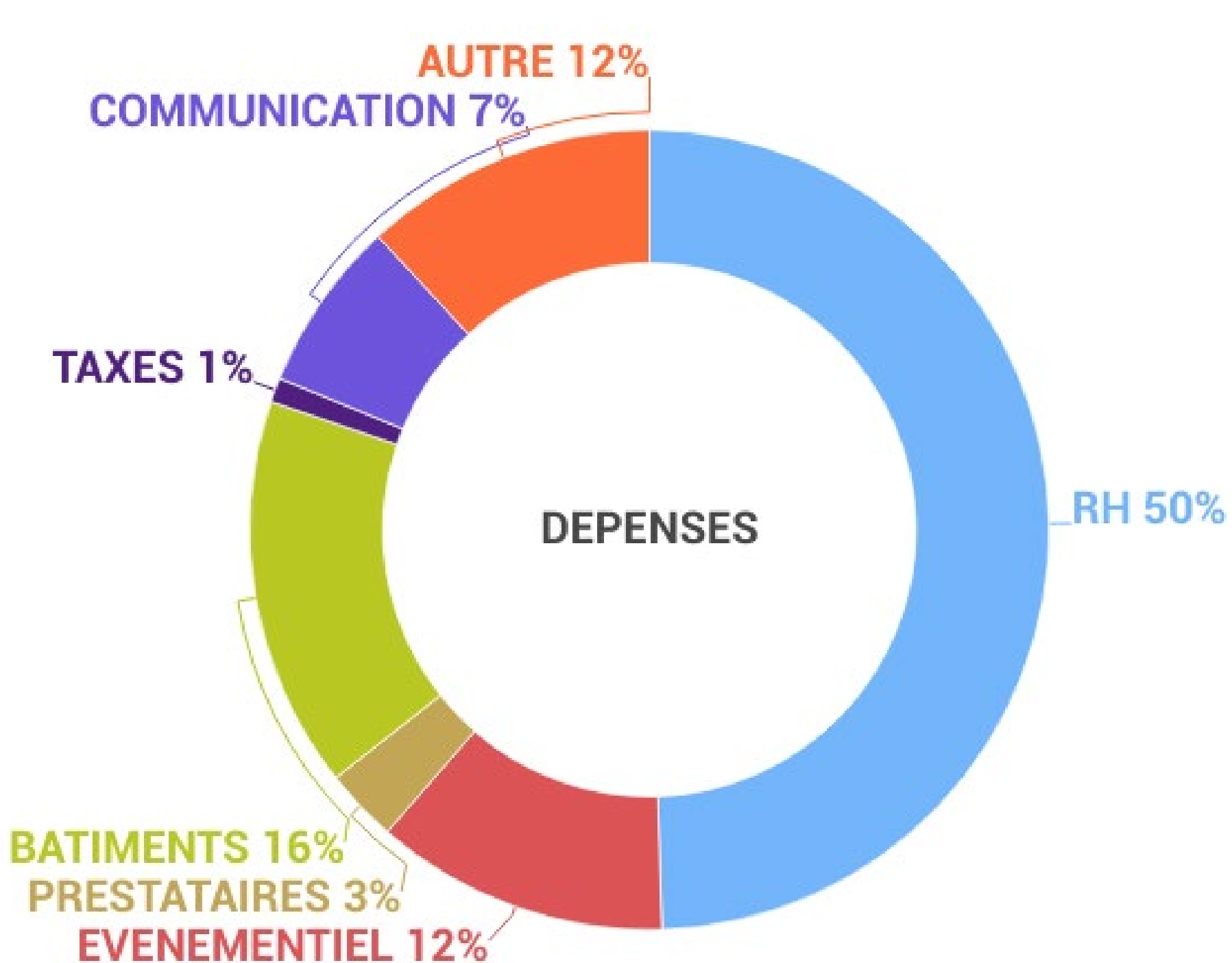
MOBILIER
250 000€

ALEAS ET IMPREVUS
183 300€

AMENAGEMENTS DIVERS
151 700€

PRIME CONCOURS
112 000€

Chiffre d'affaire à l'équilibre pour une hypothèse de 28 000 visiteurs / 7,2 ETP / 373 300€ / tarif moyen 9,3€



4. Echancier



2024

- Lancement concours
- Etude d'esquisse
- Avant-projet sommaire
- Permis de construire



2025

- Consultation entreprises
- Travaux
- Première pierre



2026

- Mise en place de la scénographie
- Réception du chantier
- Levée des réserves



2027

- Ouverture
- Début d'exploitation

5. Questions/réponses

Merci
de votre écoute